

招 标 文 件

(服务类)

采购项目编号：CZZCG2022005

采购项目名称：三井龙城大道校区修缮项目二期改造工程

——文化展示专项分包项目

采 购 人：常州新园市政绿化有限公司

采购代理机构：常州中采招投标有限公司

二〇二二年 七月

投标人须知

项号	内 容
1	采购项目名称：三井龙城大道校区修缮项目二期改造工程--文化展示专项分包项目 采购项目编号：CZZCG2022005 合同履行期限：自签订合同之日起 20 日内，实际开工日期以发包人的指令为准。
2	投标保证金：20000 元
3	现场踏勘：投标人自行踏勘现场。
4	投标文件份数：正本壹份、副本肆份、U 盘壹份。
5	投标文件接收时间：2022 年 8 月 12 日 9 点 00 分 投标文件提交截止时间：2022 年 8 月 12 日 9 点 30 分 投标文件提交地点：常州市新北区龙锦路 1259-2 号 10 楼
6	开标时间：2022 年 8 月 12 日 9 点 30 分 地 点：常州市新北区龙锦路 1259-2 号 10 楼
7	评标办法：综合评分法
8	履约保证金：20000 元
9	投标有效期：从提交投标文件的截止之日起 60 日
10	投标人信用信息查询渠道： 信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn） 查询截止时点：投标文件提交截止时间 查询结果将以网页打印的形式留存并归档。
11	补充事项： 1、企业营业执照复印件； 2、法定代表人资格书、授权委托书原件，法定代表人及被委托人第二代身份证复印件； 3、出具授权委托人及项目负责人相应社保机构出具的投标单位为其缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证（加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章，非社保手册），缴纳时间为近三个月中任意一个月。 4、报价单原件； 5、承诺函； 按上述顺序每页加盖单位公章并扫描成 PDF 格式上传至“e 交易”平台，所有资料在投标截止时间前一次性递交（投标资料中缺少上述资料或未按要求填写完整按无效标处理），投标截止时间后不再接受补充资料。

目 录

投标人须知	1
一. 投标邀请函.....	1
二. 投标人须知.....	5
三. 项目技术要求和有关说明	12
四. 合同条款及格式.....	15
五. 评分标准	29
六. 投标文件格式.....	30
友 情 提 醒	65

一. 投标邀请函

项目概况

三井龙城大道校区修缮项目二期改造工程—文化展示专项分包招标项目的潜在投标人应在 E 交易平台 (www.ejy365.com) 上获取招标文件, 并于 2022 年 8 月 12 日 9 点 30 分 (北京时间) 前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号: CZZCG2022005

项目名称: 三井龙城大道校区修缮项目二期改造工程—文化展示专项分包项目

采购方式: 公开招标

预算金额: 91.8 万元 (不含税)

最高限价: 91.8 万元 (不含税)

采购需求: 本项目为三井实验小学龙城大道校区二期改造提供文化展示施工服务, 实现小学文化教育特色理念。

合同履行期限: 自签订合同之日起 20 日内, 实际开工日期以发包人的指令为准。

本项目 不接受 联合体投标。

二、申请人的资格要求

1. 基本资格要求:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 本项目的特定资格要求:

(1) 未被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 或“中国政府采购网”网站 (www.ccgp.gov.cn) 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单;

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人 (包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司), 不得参加同一合同项下

的政府采购活动。

(3) 采购人的其他特定资格要求：无。

三、获取招标文件

时间：2022 年 7 月 22 日至 2022 年 7 月 28 日，正常工作日上午 8:30 至 11:30，下午 13:30 至 17:00（北京时间，周末、法定节假日除外）。

方式：

(1) 网络领购：请登录 E 交易平台网站进行实名会员注册及报名、下载文件。同时将符合要求的报名资料扫描件发送至邮箱：czzczb@126.com；

(2) 项目投标报名须提供以下材料：

①《投标报名申请表》原件一份（格式见附件）；

②提供有效企业法人营业执照复印件加盖公章或电子章；

招标文件售价：人民币伍佰元整(现金交纳或以公司指定方式支付)，招标文件售后一概不退。

平台服务费：成交供应商需按中标金额的 0.3%向 e 交易平台缴纳平台服务费，最高不超过 2 万元。

注：平台网站首页“帮助中心”提供操作手册，下载者可以下载并根据操作手册提示进行注册、登录等操作。平台咨询电话为：400-828-9082。平台会通过短信提醒下载者进行注册、支付、下载等操作；

投标人应充分考虑平台注册、信息检查、购标确认、费用支付所需时间，必须在获取时间内完成支付，否则将无法保证获取招标文件。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

截止时间：2022 年 8 月 12 日 9 点 30 分（北京时间）

地点：常州市新北区龙锦路 1259-2 号 10 楼

五、开启

时间：2022 年 8 月 12 日 9 点 30 分（北京时间）

地点：常州市新北区龙锦路 1259-2 号 10 楼

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 现场踏勘：投标人自行踏勘现场。

2. 投标保证金：20000 元。

3. 履约保证金：20000 元。

4. 有关本次采购项目的事项若存在变动或修改，采购代理机构将通过补充或更正形式在网站上发布，因未能及时了解相关最新信息所引起的投标失误责任由投标人自负。

5. 疫情防控措施

(1) 对于参与开评标活动的投标人、采购人授权代表，应如实填报《疫情期间参与采购活动开评标人员健康信息登记表》（**格式见附件**）并加盖单位公章。请凭《疫情期间参与采购活动开评标人员健康信息登记表》和本人身份证原件方能到指定开评标场所。各投标人委派人数不得超过 2 人，除投标人授权代表外，其他人员原则上不得进入开评标场所。

(2) 对于参与评标活动的评审专家，在进入公司时，请主动出示当日参与项目评审项目手机短信进入指定场所。进入评标场所前，须如实填写《疫情期间参与采购活动开评标人员健康信息登记表》。对有疫情接触史及身体发烧等症状的评标专家不得应答专家随机抽取短信而参加评标活动。

(3) 进入采购代理机构办公场所前，凡是参与采购活动的相关人员必须戴口罩并出示“苏康码”，接受本项目采购代理机构的“测温+扫码”并登记，“苏康码”验证结果为红色或体温 $\geq 37.3^{\circ}\text{C}$ 的，严禁进场。应当严格按照疫情期间管理要求，预留进场核验时间，自觉服从采购人、采购代理机构现场安排，进场后请保持安全距离，分散等候，自觉遵守会场纪律。其他事项按照《江苏省财政厅关于做好疫情防控期间开展政府采购活动有关工作的通知》（苏财购〔2020〕13 号）执行。

(4) 因防控工作需要，给采购当事人带来诸多不便，还望多多理解和予以配合。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：常州新园市政绿化有限公司

地 址：常州市新北区泰山路 225 号

联系方式：徐先生 0519-85100253

2. 采购代理机构信息

名 称：常州中采招投标有限公司

地 址：江苏省常州市钟楼区玉龙南路 280 号常州大数据产业园 2 号楼 19 楼

联系方式：0519-86661066

3. 项目联系方式

项目联系人：徐女士

电 话：0519-86661066

二. 投标人须知

一、遵循原则

公开透明原则、公平竞争原则、公正原则和诚实信用原则。

二、招标文件

1. 招标文件包括本文件目录所列全部内容，投标人应仔细阅读，并在投标文件中充分响应招标文件的所有要求。

2. 招标文件中的“法定代表人”是指投标人的营业执照或相关部门的登记证明文件中的“法定代表人”或“负责人”。

3. 投标人应在获取招标文件及有关资料后，按要求制作投标文件，对招标文件各项内容做出实质性响应，否则投标无效。

4. 招标文件仅作为本次招投标使用。

三、招标文件的解释

本文件的最终解释权归常州中采招投标有限公司。

四、招标文件的补充或修正

1. 投标人在收到招标文件后，如有疑问需要询问和澄清，应在投标截止时间的 15 日前以书面形式向采购人提出，如无疑问，视作投标人完全响应招标文件的条款和要求。

2. 采购人有权对已发出的招标文件进行必要的澄清或修改，可视具体情况延长投标截止时间和开标时间，并以更正公告形式通知所有投标人。

3. 招标文件的修改和补充文件将作为招标文件的组成部分，并对投标人具有约束力。

4. 更正公告以“政采云”市场资源交易服务中心（平台）（<http://www.czzczb.com/>）、E 交易平台网站发布的为准。

五、投标文件的组成

1. 投标人情况说明

投标人简介（含投标人规模、银行资信、技术能力及装备水平等）、人员情况、典型项目介绍。

2. 投标函（格式见附件）

3. 资格、资信证明文件：

（1）关于资格的声明函（格式见附件）；

（2）法定代表人资格证明书和法定代表人授权委托书（格式见附件）；

（3）具有独立承担民事责任能力的投标人营业执照或相关部门的登记证明文件复印件；

(4) 投标人近三个月中任意一个月份(不含报价当月)为其法定代表人授权代表缴纳社保的证明(由相关主管部门出具, **新成立公司除外、法定代表人亲自参加报价的除外**);

(5) 投标人近三个月中任意一个月份(不含报价当月)的财务状况报告(资产负债表和利润表)或由会计师事务所出具的近两年中任意一个年度的审计报告和所附已审财务报告(**复印件, 成立不满一年不需提供**);

(6) 投标人近三个月中任意一个月份(不含报价当月)的依法缴纳税收的相关材料(提供相关主管部门证明或银行代扣证明);

(7) 投标人近三个月中任意一个月份(不含报价当月)的依法缴纳社会保障资金的相关材料(提供相关主管部门证明或银行代扣证明);

(8) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明(**格式见附件**);

(9) 参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(**格式见附件**);

(10) 采购人要求的特定资质证明(详见“**投标邀请函**”-“**申请人的资格要求**”)。

4. 报价一览表(**格式见附件**)

5. 明细报价表(**格式见附件**)

6. 技术参数响应及偏离表(**格式见附件**)

7. 评分标准中对应的其它所需证明材料(**如有自行添加**);

8. 招标文件要求投标人提供的和投标人认为与本项目有关的并可以提供的其它相关的证明材料(**如有自拟并自行添加**);

上述 2-6 项投标人必须按要求全部提供, 否则投标文件无效。如上述资格证明文件遇年检、换证, 则必须提供法定年检、换证单位出具的有效证明复印件。如上述资格证明文件第(4)(5)(6)(7)四项遇有国家相关政策规定可不具备的, 必须提供相关政策规定或相关单位出具的有效证明复印件。投标人法定代表人或法定代表人授权代表为外籍、港、澳、台地区人士的, 其身份证明须提供有效的护照或港澳同胞来往内地通行证、台湾同胞来往大陆通行证, 或其它可在中国大陆有效居留的许可证明。

六、投标保证金

(一) 未按要求提交投标保证金的, 其投标将作为无效投标不予参加评审。

(二) 未中标的投标人的投标保证金, 在成交通知书发出后 5 个工作日内无息退回。

(三) 中标人的投标保证金, 在中标人签订合同(合同须由采购代理机构备案)后, 5 个工作日内予以无息退还。

(四) 投标人出现下列情况之一的, 投标保证金不予退还:

1. 在投标有效期内，撤回投标的；
2. 中标后不按招标文件规定提交履约保证金的；
3. 中标后无正当理由不与采购人签订合同的；
4. 投标人提供的有关资料、资格证明文件被确认是不真实的或投标人之间被证实有串通（统一哄抬价格）、欺诈行为；
5. 投标人被证明有妨碍其他人公平竞争、损害代理机构或者其他投标人合法权益的；
6. 投标人无故缺席投标活动或未按照招标文件规定的开标时间准时到达开标现场；
7. 存在违法违规行为的。

七、投标文件的制作

1. 投标文件共一式伍份，“正本”壹份、“副本”肆份、“U 盘”壹份（电子文件中含全套正本投标文件，未提供视为无效投标，U 盘应单独密封，未提供视为无效投标）。在每一份投标文件上要标明“正本”或“副本”字样，一旦正本和副本有差异，以正本为准，正本、副本应分别装订成册并密封。
2. 投标文件密封口须加盖投标人公章、法定代表人或授权委托人签字或盖章，封皮上写明采购编号、采购项目名称、投标人名称。所有投标文件都必须密封盖章。
3. 如果投标人未按上述要求密封及加写标记，其投标文件将被拒收。采购代理机构对投标文件的误投和提前启封概不负责，对由此造成提前开封的投标文件，采购代理机构有权拒绝。
4. 所有文件、往来函件均应使用简体中文（规格、型号辅助符号例外）。
5. 投标文件由投标人按要求如实填写，须有投标人（签章）、法定代表人或法定代表人授权代表签章，方为有效，未尽事宜可自行补充。
6. 如无特别说明，投标人报价一律以人民币为投标结算货币，结算单位为“元”。
7. 报价费用自理。

八、无效投标文件的确认：

投标人有下列情况之一者，投标文件无效：

1. 投标文件封装未按规定标志、密封、盖章的；
2. 投标文件未加盖投标人公章的；
3. 法定代表人资格证明书或授权委托书未提供的、无投标人公章的、无法定代表人或委托代理人签字或盖章的、非原件的；
4. 不具备招标文件中规定的资格要求或未按招标文件规定的要求提供资格、资信证明文件的；

5. 被“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的；
6. 投标文件未按招标文件规定的内容和要求填写的；
7. 投标文件中有招标文件未允许提供的选择性内容；
8. 不同投标人委托同一单位或者个人办理报价事宜的；
9. 不同投标人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的；
10. 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；
11. 不同投标人投标文件内容存在非正常一致、项目组成员出现同一人、投标文件中错误(或异常)一致或雷同、报价呈规律性差异的；
12. 不同投标人的报价资料相互混装、不同投标人的委托代理人、项目负责人以及其他相关人员有在同一个单位缴纳社会保险、同一投标文件中单位名称落款与公章不是同一单位的；
13. 项目(标段)报价总价超过本项目(标段)预算或最高限价的；
14. 提供虚假材料的(包括工商营业执照、财务报表、资格证明文件等)；
15. 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；
16. 评审委员会认定投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价,有可能影响产品质量或者不能诚信履约,且投标人不能应评审委员会要求在评审现场合理的时间内提供书面说明(必要时评审委员会可要求投标人提交相关证明材料)证明其报价合理性的；
17. 除单一来源采购项目外,为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的；
18. 投标文件内容不全或不符合招标文件中规定的其它实质性要求的；
19. 法律法规和招标文件规定的其它无效情形。

九、开标、评标

1. 开标会议按招标文件中规定的时间、地点举行,由采购代理机构主持,邀请投标人参加。投标人参加开标会的应由法定代表人或者委托代理人携带身份证明原件准时参加。
2. 开标时,由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况;经确认无误后,由采购人或者采购代理机构工作人员当众拆封,宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容。
3. 投标截止时间后参加投标的投标人不足三家的,不开标;
4. 开标时,投标文件中开标一览表内容与投标文件中明细表内容不一致的,以开标一览表为准。

5. 投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

6. 投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

7. 评标程序

评标工作由采购代理机构负责组织，具体评标事务由依法组建的评标委员会负责。

(1) 投标文件初审。初审分为资格性审查和符合性审查。

① 资格性审查。采购人依据法律法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格证明、投标（报价）承诺函等进行审查；通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询投标人在投标截止时间之前，是否被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，以确定投标人是否具备投标资格。信用查询结果以网页打印的形式留存并归档。

② 符合性审查。评标委员会依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。

(2) 澄清有关问题。对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可以书面形式（应当由评标委员会专家签字）要求投标人作出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，由其授权的代表签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

(3) 比较与评价。按招标文件中规定的评标方法和标准，对资格性审查和符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

8. 评标方法

投标人通过初审的，方可进入比较与评价程序。

比较与评价采用综合评分法。

评标委员会遵循公平、公正、择优原则，独立按照评分标准分别评定投标人的分值；各投标人的评审后得分为各评委所评定分值的平均值，并按高低顺序排列。得分相同的，按除税投标报价由低到高顺序排列，得分且除税投标报价相同的按照签到顺序排列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人排名第一，为中标单位。

9. 评分标准

详见第五章评分标准。

十、定标

1. 评标委员会根据招标文件规定的评标方法和评标标准进行评审，依法推荐中标候选人顺序并确定中标人，由采购人确认。采购代理机构将在“政采云”市场资源交易服务中心（平台）(<http://www.czzczb.com/>)、E 交易平台网站发布中标公告。

2. 采购代理机构向中标人发中标通知书。

3. 投标人提交的纸质投标文件将作为存档依据，不予退回。

十一、废标的确认

在招标采购中，出现下列情况之一的，应予废标：

1. 符合专业条件的投标人或者对招标文件作出实质性响应的投标人不足三家；

2. 出现影响采购公正的违法、违规行为；

3. 投标人的报价均超过采购预算，采购人不能支付的；

4. 因重大变故，采购任务取消。

十二、中标无效的确认

1. 提供虚假材料谋取中标的；

2. 采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的；

3. 与招标采购单位、其他投标人恶意串通的；

4. 向招标采购单位行贿或者提供其他不正当利益的；

5. 在招标过程中与招标采购单位进行协商谈判、不按照招标文件和中标人的投标文件订立合同，或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议的；

6. 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

投标人有上述（1）至（6）项情形之一的，中标无效。

十三、签订、履行合同

1. 采购人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人投标文件的约定，与中标人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件和中标人投标文件作实质性修改。采购人不得向中标人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的协议。合同须在常州中采招投标有限公司备案。

2. 中标人非因不可抗力未履行招、投标文件和合同规定的义务，一经查实，采购代理机构将根据具体情况提请政府采购管理部门作出相应处理。

3. 中标人向采购人交纳的履约保证金不超过采购合同金额的 10%。收取履约保证金的，中标人须自中标通知书发出之日起十日内向采购人交纳履约保证金。采购人应当与中标人在采购

合同中约定履约保证金退还的方式、时间、条件和不予退还的情形，明确逾期退还履约保证金的违约责任。履约保证金在项目验收合格后并按相关规定扣除处罚款后退还，不计利息。

十四、注意事项

中标人有下列情形之一的，情节严重的，由财政部门将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

1. 中标后无正当理由不与采购人签订合同的；
2. 将中标项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，且未经过采购人同意，将中标项目分包给他人的；
3. 拒绝履行合同义务的。

十五、中标服务费

1. 采购代理服务收费标准为：

中标金额（万元）	费率	服务
100以下		1.50%
100-500		0.80%
500-1000		0.45%
1000-5000		0.25%
5000-10000		0.10%
10000-100000		0.05%
100000以上		0.01%

备注：以中标金额为基数，代理服务费收费比例按差额定率累进法计算后的 60%收取，按上述计算方法不足人民币 2000 元的，按人民币 2000 元收取。

2. 中标人领取中标通知书时须向中采招投标有限公司交纳采购代理服务费。
3. 公司账户信息

单位名称：常州中采招投标有限公司

账 号：32050162970100001741

开户行：建行常州惠民支行

三. 项目技术要求和有关说明

一、项目概况

本项目为三井实验小学龙城大道校区二期改造提供文化展示施工服务，实现小学文化教育特色理念。

二、项目内容

教学楼及周围总体施工部署；展示深化效果图方案；教学楼及周边文化场景氛围布置及施工等。

1. 项目施工主要内容

项目施工内容主要包括教学楼及周边文化场景氛围布置及施工，投标人需根据施工点位清单，拟定包含在总价中的所有项目的品种、数量进行报价。在方案中明确施工措施、人员安排及根据清单对应的场景效果图，所有技术文件和效果图应与招标人提供的清单内的要求保持一致。

2 施工主要材料要求

2.1 高密度雪弗板类；

2.2 亚克力板；

2.3 艺术玻璃类；

本项目所采用的材料必须是环保的、无毒的，并符合消防要求。施工主要材质应符合招标清单要求，深化方案材料能考虑材料安全环保性和功能性。且中标人应提前向采购人提供小样，由采购人认可后方可实施。如不符合上述要求，采购人有权要求中标人进行更换、返工，由此造成的工期延误及费用损失由中标人承担。

3. 施工要求

投标人应在投标文件中阐述项目实施时的施工工艺、施工重点及工期控制、安全文明施工措施、质量管理保障措施、项目人员配置、售后服务、项目验收标准及方法等相关问题。

3.1 施工需按采购人施工要求严格执行；

3.2 施工人员在施工期间必须全程佩戴工作证；

3.3 施工期间确保现场人员安全，必须无条件服从采购人指挥；

3.4 确保施工材料节能、环保、无病虫害，不产生有毒有害气体。

三、施工成果内容

投标人报送的成果应包括：文本和光盘等。

1. 施工整体方案：包括但不限于以下内容：

- (1) 施工整体思路说明
- (2) 施工平面布局图
- (3) 施工工艺、施工措施及工期控制
- (4) 使用材料及工器具说明
- (5) 施工人员安排（提供项目人员配置表，须设置一位项目经理）

2. 深化效果图方案：深化效果图需与招标清单内容相匹配，能充分体现设计产品在实际现场的效果。

四、质量及验收要求

1. 本项目的实施和验收均按照合同要求及现行国家和行业相关标准规范执行。中标人应严格按图纸和已确认的布展实施制作技术方案组织实施，并无条件地接受采购人对项目质量的监督和管理。如有现场变更事项，中标人提交书面申请及工作量清单，必须由采购人签字。中标人应对安装实施质量、安全全面负责，如中标人原因造成质量、安全事故、中标人承担一切经济法律责任。

2. 如规范与图纸上的说明有矛盾和分歧或另有说明，中标人须以两者中采购人确认的较优者为准进行实施。

3. 经采购人确认小样后的施工材料到达采购人指定地点，经双方共同验收合格后方可实施。

4. 投标人在投标文件中的承诺，经考虑确定的项目负责人、项目组主要成员及专业技术人员未经采购人书面同意，不作调换和撤离，完全按项目进度及时到位。采购人有权要求中标人撤换工作不负责任、管理不力、贻误工期和造成严重的安全事故和项目质量事故、违法乱纪的专业技术人员，直至采购人满意为止。如专业技术人员未按要求到位，视作违约，采购人有权单方面终止合同。

5. 必须保证项目负责人全程在项目现场。如果遇到特殊情况需要更换项目负责人，必须得到采购人同意。

五、其他要求

1. 投标人应对项目现场自行进行踏勘，但相关费用须自理。投标人在报价时应充分考虑现场实际情况，采购人不负担因投标人对项目现场情况考虑不周而产生的其他任何费用。

2. 所有参加本次投标的成果(投标文件版权及知识产权等)属采购人，采购人有权借鉴、采纳所有投标方案的优点，用于中标方案的优化。

3. 采购人有权与中标人对中标方案进行协商调整，以便更好地符合建设需要。

4. 中标人须在报价时明确开具发票的税率；

5. 鉴于本项目时间紧任务重，要在开学之前完成改造工程，故需要提前进行开评标工作。请投标人提供承诺函（格式见附件），承诺同意本项目将原开评标时间 2022 年 8 月 12 日上午 9:30 分提前至 2022 年 8 月 5 日下午 2 点整（本项为实质性条款）。

6. 参加本次项目投标的投标人均被视为承认本文件的所有条款。

六、报价方式

本项目投标报价为固定单价，报价不得超过单项控制价（参考三井文化施工控制价清单），最终以采购人审定数量*中标单价计算最终结算价。投标单价应包括招标文件所确定的招标范围相应服务的提供、人员（包括工资和补贴）、办公场所及设施、保险、劳保、管理、材料运输费、安装制作费、各种税费、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，以及为完成该项服务项目所涉及的一切相关费用，采购人不再支付其他任何费用。

报价货币为人民币，评标时以人民币为准。

七、服务期限

自签订合同之日起 20 日内，实际开工日期以发包人的指令为准。

八、结算及支付方式

1. 结算方式

- （1）最终结算价=采购人审定数量*中标单价；
- （2）工程量确定依据：以采购人审定现场实际合格数量为准。

2. 支付方式

- （1）合同签订后支付采购人审核后的工程月报量的 60%（变更增加工作量暂不支付）；
- （2）竣工验收合格后，支付至合同价的 70%；
- （3）工程竣工结算经采购人审计审定后 60 天内付至审定总价的 97%；
- （4）3%余款待保修期 24 个月满后 90 日内结清（无息）。

四. 合同条款及格式

合同编号：_____

参考格式

施工合同

项目名称	
建设单位	常州新园市政绿化有限公司
施工单位	
合同编号	

工程施工合同

发包人(全称):

法定代表人:

法定注册地址:

承包人(全称):

法定代表人:

法定注册地址:

发包人为建设_____ (以下简称“本工程”), 已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: _____

工程地点: 新北区

工程内容: 详见清单

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”。

二、工程承包范围

承包范围: 详见清单

三、合同工期

开工日期: _____

竣工日期: _____

工期总日历天数 天。

四、质量标准

工程质量标准: 合格标准

五、合同形式

本合同采用 综合单价 合同形式。

六、合同价款与付款方式

1、合同金额(大写): _____ (暂计金额)

(小写)¥: _____ (人民币) _____

付款方式:进度款,按招标方审核后的工程月报量的60%支付(变更增加工作量暂不支付);竣工验收合格后,付至合同价的70%并不超过签约合同价;工程竣工结算经发包人内审审定后60天内付至审定总价的97%;余款待保修期24个月满后90日内结清(无息),保修期从竣工验收之日算起。每次支付款项前承包方需向发包方提供_____增值税专用发票后方可付款。

2、合同履行期间,因乙方引起或诱发的致使甲方无端承担相应法律责任或其他经济责任等权益损失(包括但不限于甲方为平息事端、维权或采取其他应对举措所产生的一切费用,譬如诉讼费、律师代理费用、评估鉴定费用等)俱由乙方全部承担。

前述经济损失款项由甲方直接在结算款中扣减。

七、双方项目经理/现场负责人:

发包人: _____ 姓名: _____ ; 身份证号: _____ ;

上述人员联系方式: _____ ;

承包人: _____ 姓名: _____ ; 身份证号: _____ ;

上述人员联系方式: _____ ;

八、工程技术要求及质量标准

1、承包人施工必须符合发包人提供的技术标准和要求的,如发包人提供施工图纸的,承包人必须严格按照施工图纸施工;

2、本工程适用质量标准:本工程技术规范采用国家现行有关施工及验收规范 以及省、市、区的相关规定等。

九、工程验收

(1)已竣工工程未交付发包人之前,承包人应负责已完工程的保护工作,保护期间发生损坏,承包人自费予以修复。

(2)承包人须对施工安全和竣工验收通过后进入缺陷责任期内营运安全负责。

(3)临时设施除发包人要求保留外,在竣工验收之前全部拆除,并清理外运,否则不予以验收。

(4)竣工验收通过后,进入缺陷责任期考核。本工程竣工验收时,经验收如不能达到合格工程验收标准,承包人负责自费返修直至符合合格工程验收标准,且因此延误的工期不予顺延,承包人除须据实赔偿发包人的损失外,还须按照本合同的约定承担违约责任:针对各分部分项的验收、综合竣工验收,若第一次验收达不到合格工程验收标准、承包人返工后经第二次验收

才达到合格工程验收标准的，承包人须按结算工程总价款的 1.5%支付违约金【合同结算价×1.5%】；若经第二次验收仍达不到合格工程验收标准、承包人返工后经第三次验收才达到合格工程验收的，承包人须按结算工程总价款的 3%支付违约金【合同结算价×3%】。经承包人整改后，工程未达到合格工程验收标准的，承包人须赔偿发包人因此遭受的全部经济损失。

十、双方权利义务

1、发包人权利义务

- (1) 负责施工现场的协调，在承包人进场施工前确保具备施工条件；
- (2) 向承包人提供施工过程中所需的技术资料、参数及图纸类信息；
- (3) 在承包人施工完毕后及时验收、审计；
- (4) 按照合同约定付款方式及时支付工程款；
- (5) 按照考核条款及所在区域建设行政主管部门相关要求对承包方进行考核，并根据考核结果进行相应处罚；
- (6) 按照工程施工需要对承包人的人员、机械等进行合理的调整。

2、承包人权利义务

- (1) 承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并在缺陷责任期内对工程缺陷承担维修责任。
- (2) 承包人在施工过程中应采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失。
- (3) 承包人应对其履行合同所雇佣的全部人员工伤事故承担责任，但由于发包人原因造成承包人人员工伤事故的，应由发包人承担责任。
- (4) 由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。
- (5) 承包人应自备或租赁手续齐全的运输车辆，用于接送施工作业人员、工器具及材料等，且车辆必须符合交管部门相关政策要求，确保施工作业运输需要；承包人应在施工作业车辆、机械上设置明显的施工作业标志，夜间施工应当设置反光标志及灯光警示标志，进行安全文明施工。同时应对施工人员加强安全文明施工教育，认真做好施工人员及机械设备的安全管理工作。
- (6) 承包人在接到抢修任务（包含口头和书面）后，未在规定时限修复，期间造成车辆及人员的损伤的，以及在维修过程中由于违章违规施工及不文明行为对其他行人和车辆造成的后果，由施工单位负责。

(7) 承包人有责任做好施工现场周边地下管线和临近建筑物、构筑物及古树名木的保护工作，如因承包人原因造成损坏的，承包人必须负责修复，若造成恶劣影响的，发包人有权对其进行处罚。

(8) 承包人必须根据发包人要求有专职管理人员带队进行现场管理，确保能够做到根据发包人施工作业任务的不确定性要求，随时增加现场管理人员及施工人员数量，且现场所有人员做到着装统一并带有醒目的反光警示标记；

(9) 承包人应加强施工现场文明施工管理，施工前应对施工现场进行全封闭式安全围护，施工产生的垃圾应当日清理，用于施工的建筑材料应做好围护，并做到工完、料净、场地清。

(10) 承包人应无条件服从发包人对现场的管理，若承包人不配合、不响应、不服从发包人指令及现场管理，使用材料与施工图纸不符，施工材料生产滞后，现场施工人员安排不合理、不及时，不做安全措施野蛮施工，不服从现场防疫要求，以上情况出现两次，发包方有权终止合同重新选择单位进场施工，由此产生的进度滞后、施工返工、其他单位施工价差等一切损失由承包人承担。

(11) 本项目实施点在学校，影响学校正常工作的部分需提前完成。学校在施工期间正常运营，承包人应采取一切有效措施，保障学生安全。施工期间承包人应采取一切有效措施，保障学生安全。高（中）考、节假日、市内重大活动期间以及发包人需要的时间段内，可能对施工作出某些限制和配合要求，承包人应予服从，并按照要求作出必要的配合，这可能降低承包人的工效，发包人不向承包人增加费用支付，工期也不顺延。

(12) 承包人应充分了解已存在、或潜在的对本项目管线及其他已完工的隐蔽工程的破坏因素，承包人应采取切实可行的保护措施，防止本项目管线遭到破坏。同时，承包人应充分了解本项目工程施工对其他市政公用管线已存在的、或潜在的破坏因素，并且承包人及施工人员采取切实的保护措施，防止因本项目工程施工而破坏其他市政公用管线，否则应赔偿因此造成的一切损失。若因发包人未提供相关资料造成的损失承包人不承担责任。

(13) 施工过程中注意成品保护，尤其要避免对已建好房屋地面、墙面的破坏和污染，否则承包人承担由此造成的全部责任。

(14) 承包人应与其他施工队伍的施工做好协调配合工作。

十一、质量保证金与保修责任

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

本项目保修期限：24 个月。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

十二、违约责任

1、发包人的违约责任

2、承包人的违约责任

(1) 如因承包人原因造成施工质量不合格、工程无法交付，由承包人负责整改并承担一切损失及费用；

(2) 如因承包人原因未能按照发包人要求工期如期完工，对发包人造成损失的，由承包人承担。

(3) 如承包人拒绝整改或承担责任的，发包人有权安排其他单位进行整改，因此发生的一切费用，由发包人直接在承包人的质量保证金内予以扣除，质量保证金不足以支付此类费用的，在工程进度款内扣除。

(4) 如果承包人因自身原因未能在合同工期内完成招标范围内的全部工程内容，则按延误合同工期的天数承担(分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费)的 0.02%/天的逾期竣工违约金。工期包括完成本次招标工程发包范围内的全部工作内容的时间。正式开工工期及完工日期以发包方的开工令及竣工验收单的日期为准。工程验收合格。则以发包人竣工验收单的日期作为完工日期。如验收不合格返工，返工工期将作为工期累积。

十三、合同的解除

(1) 发包人和承包人协商一致，可以解除本合同；

(2) 有下列情形之一的，发包人可以解除本合同：

1) 因承包人原因致使已完工程质量不合格，在发包人提出的合理期限内，承包人拒绝修复或无法修复的；

2) 承包人在合同约定工期内未完工，在发包人催告的合理工期内仍未完工的；

3) 承包人明确告知或以自己的行为表示不再继续履行合同义务的；

4) 承包人将所承接的项目违法转包、分包的。

(3) 有下列情形之一的，承包人可以解除本合同：

1) 发包人未按合同约定支付工程价款的；

2) 发包人提供的主要建筑材料、构配件和设备不符合强制性标准的；

3) 发包人不履行合同约定义务，致使承包人无法继续施工，在催告的合理期限内发包人仍未履行的。

出现合同约定的解除情形时，享有解除权的一方行使单方解除权，必须向对方发送解除合同的书面通知，合同在书面通知到达对方时解除。

合同解除后，守约方可以要求违约一方赔偿损失。

十四、合同的变更

1、关于变更的范围的约定：原则上不允许发生变更，确需变更的，应当遵循科学、合理、真实、经济和及时的原则，同时要符合相关法律、法规和《常州市新北区人民政府关于印发关于进一步加强常州市新北区政府投资项目工程变更管理的规定（试行）的通知》（常新政〔2014〕148）的要求。

本合同的变更，以合同双方书面确认的为准。

2、变更估价原则

关于变更估价的约定：

（1）变更项目工程量结算方法：由承包人提出，按发包人审定后的数量进行结算。

（2）变更项目清单计价综合单价的结算方法：投标报价中已有适用于变更工程的价格，按投标的综合单价结算；投标报价中无适用，经发包人审定后执行（结算价=承包人中标总价/发包人合同价（ ）*发包人审定全费用综合单价），此调整费用只计税金，不计其他费用。

（3）所有涉及工程结算的签证单上必须有承包人、发包人的签字和盖章，方可作为竣工结算的依据，签证单上必须明确签证的原因、位置、尺寸、数量、材料、人工、机械台班、价格和签证时间等内容，并附有签证费用计算书及综合单价分析，如须办理签证手续的工作内容在完成后七天内未提交签证资料的，则发包人不予签认。

十五、不可抗力

1、不可抗力是指承包人和发包人在订立合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争。

2、合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

3、延迟履行期间发生的不可抗力

合同一方当事人延迟履行，在延迟履行期间发生不可抗力的，不免除其责任。

4、避免和减少不可抗力损失

不可抗力发生后，发包人和承包人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。不可抗力情形发生后，由双方协商具体解决方案及善后事宜，待不可抗力情形消失后，双方可决定是否继续履行合同。

十六、送达

1、双方确认本合同首部双方填写的地址为在本合同履行过程中的唯一送达地址，任何一方

地址发生变更需以书面方式通知对方，否则因送达不到而产生的不利后果由变更方承担；

2、任何一方按照合同中地址向合同相对方发送书面材料（包括但不限于通知书、信函、协议等），无论对方是否收到，均在快递寄出后 3 日届满视为送达；

3、该合同中双方的送达地址及上述 1、2 项约定均适用于诉讼期间人民法院所有诉讼材料及法律文书的送达。

十七、其他约定

十八、本合同一式肆份，合同双方各执贰份，自双方代表人签字并加盖公章之日起生效，中标通知书、投标函及其附录、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书等构成合同文件，是本合同的组成部分。合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。

发包人：（盖单位章）

承包人：（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）

签约地点：

签约日期：

工程建设项目廉政责任书

项目名称：

合同金额：_____元

工程项目地址：新北区

发包人（甲方）：_____

承包人（乙方）：_____

为切实加强政府性投资工程廉政建设，强化对工程建设领域突出问题的治理，从源头上预防腐败，确保工程建设优质、高效、廉洁，依据工程建设的法律法规和廉政建设有关规定，特订立本责任书。

一、甲乙双方责任

- 1、严格遵守国家、省、市、区关于工程建设的各项法律规章和廉政建设的各项规定。
- 2、业务活动应坚持公开、公平、公正和诚实守信原则，不得为获取不正当利益而损害国家、集体利益。
- 3、加强对本方人员的廉政监督，建立健全廉政工作制度，认真查处本方人员的违纪违法行为。
- 4、双方均有对本方人员开展廉政告知、廉政教育以及诚实守信教育的责任和义务。
- 5、发现对方在业务活动中有违法违规行为的，应及时提醒，自觉抵制，或及时向上级主管部门、纪检监察和司法机关举报。

二、甲方责任

- 1、甲方人员不得接受或索要乙方的回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。
- 2、甲方人员不得到乙方报销应由甲方或个人支付的费用。
- 3、甲方人员不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动。
- 4、甲方人员不得要求或接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女就业、旅游以及出国（境）等提供方便。
- 5、甲方人员不得向乙方介绍家属或亲友从事与甲方工程有关材料设备供应、工程分包等经济活动。
- 6、甲方人员不得强行要求乙方购买合同规定以外的材料和设备。
- 7、自觉接受乙方的监督，不得以任何形式和理由对乙方及其人员的投诉举报行为进行打

击报复。

三、乙方责任

- 1、不得以任何形式和理由向甲方人员赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。
- 2、不得以洽谈业务等为借口，邀请甲方人员外出考察旅游或进入高档消费娱乐场所。
- 3、不得为甲方及其人员报销应由对方支付的费用，或为甲方及其人员提供通讯工具、交通工具、高档办公用品等物品。
- 4、不得擅自与甲方人员就工程承包、工程费用、材料设备供应、工程量变更、工程验收以及工程质量问题处理等进行私下商谈或达成默契。
- 5、自觉接受甲方监督。

四、违约责任

- 1、甲方及其人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予当事人党纪、政纪处分或组织处理，涉嫌犯罪的，移送司法机关追究刑事责任；给乙方造成经济损失的，依法予以赔偿。
- 2、乙方及其人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，在依法对乙方企业给予相应处罚的同时，依据有关法律法规和规定给予当事人党纪、政纪处分或组织处理，涉嫌犯罪的，移送司法机关追究刑事责任；给甲方造成经济损失的，依法予以赔偿。

五、本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。本责任书自双方签署之日起生效。

举报电话和信箱：举报人可以自己或委托他人采取面谈、电话、信函、电子信箱及其他方式，向龙城产业投资控股集团纪检监察部进行举报，举报电话：85605960；电子邮箱地址：LK85605960@longchenggroup.com；邮寄地址：常州市汉江东路1号龙城产业投资控股集团纪检监察部，邮政编码：213022。。

发包人：（盖单位章）

承包人：（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）

签约地点：

签约日期：

六、本责任书一式肆份，由甲乙双方各执贰份。

施工安全协议书

甲方：

乙方：

为了进一步贯彻落实“安全第一、预防为主”的安全生产方针，严格执行劳动保护和安全生产的法律、法规，强化安全生产管理，落实安全生产责任制，确保项目施工中操作人员的安全与健康，促进施工顺利进行，特签订本协议。

一、甲方的责任与义务

- 1、贯彻落实国家有关施工现场安全生产、文明施工的法规和管理规定。
- 2、协助乙方了解甲方有关安全生产的规章制度，协助乙方解决施工过程中碰到的各种涉及安全的问题。
- 3、甲方负责监督检查乙方编制安全技术措施和各种专项施工方案，并监督检查其落实情况。
- 4、甲方有权要求乙方立刻撤走现场内不遵守、不执行安全生产法律法规、标准、操作规程、安全条例和指令的人员，无论在任何情况下，此人不得再雇佣于现场。
- 5、对不符合安全规定的，甲方安全管理人员有权要求停工，整改合格后方可继续施工。
- 6、违反安全生产、治安、消防、文明施工规定的行为，甲方依据相关规定有权对乙方进行经济处罚。
- 7、甲方监督检查施工现场、生活区的消防安全措施及消防安全管理制度的落实情况，对存在的安全隐患及时签发安全隐患通知书，责令乙方进行整改，未按要求进行整改的，甲方有权按规定对乙方处以 2000 元-5000 元经济处罚。
- 8、甲方负责制定现场安全文明施工的各项管理规定及要求。在现场布置、设施投入、人员管理等方面统一管理。

二、乙方的责任与义务

- 1、乙方必须贯彻执行国家、行业主管部门的安全生产、劳动保护、消防、食品安全的法律法规、条例、规定；遵守甲方的安全生产管理制度、规定及要求，并积极参加各种有关促进安全生产的各项活动。
- 2、乙方应按有关规定，采取严格的安全防护措施。由于未执行安全生产的法律法规、规章制度或自身安全措施不力而造成事故的责任和因此而发生的费用由乙方承担。
- 3、乙方要服从甲方的安全生产管理。乙方的负责人必须对本单位人员进行安全教育，以增强安全意识及自我保护能力，自觉遵守安全生产制度。

4、乙方正式施工前必须配备全套管理人员，先期进场的:项目负责人、技术员、专职安全员必须到位。

5、乙方必须认真贯彻执行安全技术措施、专项施工方案、分部分项、分工种施工安全技术交底要求，甲方随时检查落实情况。

6、乙方应落实甲方对生活区域的消防、治安、食品安全方面的各项安全规定及要求。对生活区的消防、治安、食品安全等方面的工作负责。应经常检查督促本单位人员自觉做好各方面工作。

7、乙方应按规定，认真开展班级安全活动。参加安全教育活动，以及安全、防火、生活卫生等检查，并及时对事故隐患进行整改。乙方施工人员进场后一律接受三级安全教育，考试合格后方准进入现场施工。乙方必须及时向甲方提供“三级安全教育卡”及施工全体人员花名册，如乙方不及时提供三级教育卡、施工人员安全生产教育会议记录及花名册，甲方将从工程款中扣除总价款的 1%做为经济处罚。施工中如果乙方的人员需要变动，必须提出计划报告甲方，对新进场人员按规定进行教育、考核合格后方可上岗。对未经考核或考核不合格人员上岗的，将处以每人 1000 元罚款。

8、乙方施工人员进场后及时办理胸卡，不佩戴胸卡门卫不会允许其进入工地。丢失的及时补办。特种作业人员的配置必须满足施工需要，施工中，电工、焊工、架子工等操作人员必须为专业人员且必须持证上岗（证件应随身携带），违者，甲方有权中止乙方施工，且工期不做顺延。

9、乙方必须依法配备专职安全员 1 名，要求持证上岗。必须每日上班前对作业环境、设施设备的安全状态进行认真的检查，对检查发现的安全隐患，应及时上报相关人员，整改合格后方可作业。负责人和专职安全员应在乙方施工人员作业过程中巡视检查，随时纠正违章行为。下班前对作业中使用的设施设备进行检查，确认机电拉闸断电箱门上锁，用火熄灭，活完料净场地清等情况无误后方准离开现场。必须督促检查现场二级箱、三级箱、设备开关箱内空气开关、漏电开关是否关闭。下雨天更要关闭所有闸箱。

10、乙方施工中使用电气焊时，必须办理动火证，并在现场配备灭火器等器材，现场必须设有专职看护人员。未办理动火证而擅自施工的，未按规定设置专职看护人员的将处以每次 1000 元罚款。高处气割、焊接作业时，应提前将地面易燃的材料物品转移并将现场清理干净，并在地面安排好专人看护及在现场配备灭火器等器材后方可作业。违反者将处以每次 500 元罚款。

11、施工机械的使用应符合《建筑机械使用安全技术规程》，施工临时用电应符合《施工现场临时用电安全技术规程》。

12、乙方要教育和约束自己的职工严格遵守施工现场安全管理规定，对违章作业、违章指挥、违反劳动纪律和规章制度者给予处罚。乙方人员进入施工现场必须戴安全帽，施工现场内严禁吸烟、严禁随处大小便，严禁酒后作业。施工人员进场后，仅限于在施工现场（工作区域）及生活区活动，严禁随处乱走乱窜，严禁乙方擅自动用业主单位的物品，更不允许将业主物品拿运出厂。乙方必须安排专人每天打扫现场施工道路及生活区卫生。由于乙方原因，受到上级主管部门处罚的，甲方将予以双倍罚款，并由近次拨款中扣除。在施工中作业中发生各类安全事故，均由乙方自行负责。

13、乙方施工人员在现场施工期间严禁打架斗殴，不管和任何单位任何人，如若发生打架斗殴现象，一律对乙方进行 5000 元-10000 元处罚，并将当事人清除出场。由此而产生后果的由乙方及当事人自行承担，甲方不承担任何责任。若发生酗酒闹事、发生争吵的，也将对乙方处以 1000 元以上罚款，当事人清除出场。严禁老幼病残工人及女工进场施工作业，违者罚款 500 元。所产生的后果均由乙方自行承担。严禁将小孩带入工地，违者罚款 1000 元，擅自带入而出现各类问题的，其责任由乙方及当事人自行承担，甲方不担负任何责任。

14、土方开挖、混凝土浇筑作业时，乙方必须在工厂大门安排专人将车胎冲洗干净（甲方配备冲洗设备），严禁将泥土带上公路，若发生城管等相关执法部门因车辆带泥土上路而发生处罚的，甲方将对乙方进行双倍处罚，罚款由近期拨款中扣除。

15、木工加工区成品、半成品应分门别类码放，模板加工中严禁大材小用，严禁乱截整张板材，严禁使用竹胶板、多层板钉桌子、凳子。木工加工区每天下班前必须将闸箱内所有空开关闭，并必须及时将锯末等清理干净。

16、施工材料要分类码放整齐（架子管、木方、脚手板、多层板、竹胶板、砌块等）严禁胡乱丢弃和码放，违者每处每次罚款 500 元。钢筋加工过程中，成品应分类码放，并及时挂好标牌。钢筋加工过程中严禁长才短用。

17、混凝土浇筑作业中，严禁发生跑模，防止钢筋发生严重位移。混凝土模板结构架子支搭不合理，甲方提出意见不及时改正的，将对乙方处以每次每处 1000 元罚款。

18、乙方施工人员必须配合甲方考勤员每天考勤签字或打卡，不签者罚款 50 元每次。

本协议书一式肆份，双方各持贰份

本协议书自签字（盖章）之日起生效，待工程竣工自行解除。

甲方（发包方盖章）：

乙方（承包方盖章）：

项目经理：

项目负责人：

年 月 日

年 月 日

五. 评分标准

序号	内容	最高分值	评分标准	备注
客观分（6）				
(一)	商务部分	6		
1	服务能力	6		
(1)	企业业绩	6	投标人 2019 以来（以合同签订时间为准），完成过类似文化展示施工项目业绩，有一份得 3 分，最高 6 分。	提供合同复印件加盖公章。
主观分（24）				
(二)	技术部分	24		
(1)	施工方案	24	1、提供符合招标清单要求的深化效果图（建模渲染效果图），提供一张得一分，最高 15 分，不提供不得分； 2、施工方案合理性、工艺先进性、安全环保性，与意向图的契合度；优秀 5 分，良好 4 分，一般 3 分，不提供不得分； 3、工期及进度安排合理性，人力分配计划性，安全保障措施可操作性；优秀 4 分，良好 3 分，一般 2 分，不提供不得分。	
价格分（70 分）				
(三)	价格分	70		
(1)	价格	70	价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且除税投标报价最低的投标单位的价格为评标基准价，其价格分为满分 70 分。其他投标单位的价格分统一按照下列公式计算（计算结果四舍五入保留两位小数）： 投标报价得分=（评标基准价/投标除税报价）×70%×100	

注：

- 1、评分细则中要求提供的证明文件及资料等在投标文件中提供复印件并加盖公章，过时不予接收。
- 2、评标时，未能按以上要求提供相应证明的，不作为评标依据，不得分。
- 3、为便于评分，请投标人按评分表样式，逐条列出证明材料所在页码，格式自定。

六. 投标文件格式

投 标 文 件

项 目 编 号:

项 目 名 称:

报 价 人:

日 期:

投标文件主要目录

- 一、投标人情况说明
- 二、资格审查响应对照表
- 三、符合性审查响应对照表
- 四、评分索引表
- 五、资格、资信证明文件
- 六、报价一览表
- 七、明细报价表
- 八、技术参数响应及偏离表
- 九、商务条款响应及偏离表
- 十、技术方案、服务承诺、培训承诺
- 十一、其他格式附表

一、投标人情况说明

投标人简要情况介绍，含投标人规模、银行资信、技术能力及装备水平等、人员情况、典型项目等。投标人自行以文字形式说明。

二、资格审查响应对照表

序号	资格审查响应内容	是否响应 (填是或者否)	投标文件中的 页码位置
通用资格条件			
1	法定代表人资格证明书和法定代表人授权委托书		
2	具有独立承担民事责任能力的投标人营业执照或相关部门的登记证明文件复印件		
3	投标人近三个月中任意一个月份(不含报价当月)为其法定代表人授权代表缴纳社保的证明(由相关主管部门出具,新成立公司除外、法定代表人亲自参加报价的除外)		
4	投标人近三个月中任意一个月份(不含报价当月)的财务状况报告(资产负债表和利润表)或由会计师事务所出具的近两年中任意一个年度的审计报告和所附已审财务报告(复印件,成立不满一年不需提供)		
5	投标人近三个月中任意一个月份(不含报价当月)的依法缴纳税收的相关材料(提供相关主管部门证明或银行代扣证明)		
6	投标人近三个月中任意一个月份(不含报价当月)的依法缴纳社会保障资金的相关材料(提供相关主管部门证明或银行代扣证明)		
7	具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明		
8	参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明		
...			
特定资格条件			
7	未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单(提供网页截图)		
8	投标人资格要求涉及的其它证明材料		
...			
其他资格条件			
9	投标函		
10	关于资格的声明函		

三、符合性审查响应对照表

序号	符合性审查响应内容	是否响应 (填是或者否)	投标文件中的 页码位置
1	采购需求中必须满足的实质性要求（每条详细列出的内容）		
2			
3			
4			
5			

四、评分索引表

序号	评分项目	评分标准	在投标文件中的页码位置

注：本表仅纸质投标（响应）文件需要提供。

五、资格、资信证明文件

1、资格证明文件目录

文件 1 投标函（格式见附件）

文件 2 关于资格的声明函（格式见附件）

文件 3 法定代表人资格证明书/法定代表人授权委托书（格式见附件）

文件 4 投标人近三个月中任意一个月份(不含报价当月)为其法定代表人授权代表缴纳社保的证明（由相关主管部门出具，新成立公司除外、法定代表人亲自参加报价的除外）；

文件 5 投标人近三个月中任意一个月份(不含报价当月)的财务状况报告（资产负债表和利润表）或由会计师事务所出具的近两年中任意一个年度的审计报告和所附已审财务报告（复印件，如投标人组成联合体投标，参加联合体的各方均需提供，成立不满一年不需提供）

文件 6 投标人近三个月中任意一个月份(不含报价当月)的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（复印件，如投标人组成联合体投标，参加联合体的各方均需提供）

文件 7 具有独立承担民事责任能力的投标人营业执照或相关部门的登记证明文件复印件

文件 8 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（格式见附件）

文件 9 参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（如投标人组成联合体投标，参加联合体的各方均需提供）

文件 10 本项目投标人资格要求涉及的其它证明材料（如有）

以上资格证明文件中要求加盖公章的，必须加盖公章。

六、报价一览表

报价单					
项目名称:		三井龙城大道校区修缮项目二期改造工程—文化展示专项分包			
序号	服务名称	除税总价（控制价）	除税总价（投标价）	税率	含税总价（投标价）
1	文化展示项目	917518			
除税合计（大写）					
含税合计（大写）					

注：报价应确保正确无误。如出现报价金额大、小写不一致时，以大写金额为准。

投标人信息

公司名称：
负责人：

邮箱：
联系电话：

填报信息

1. 报价单须盖投标单位公章，无公章作无效标处理；
2. 投标单价小于等于最高限价，否则作无效标处理；
3. 本项目采用综合评分法，有效综合评分最高的的单位中标。
4. 报价单价格含措施费、规费、风险费用及税金等一切费用。
5. 结算时不因实际工程量增减而调整结算单价。
6. 合同付款条款：进度款，按招标方审核后的工程月报量的 60% 支付（变更增加工作量暂不支付）；竣工验收合格后，付至合同价的 70% 并不超过签约合同价；工程竣工结算经发包人内审审定后 60 天内付至审定总价的 97%；余款待保修期 24 个月满后 90 日内结清（无息），保修期从竣工验收之日算起。
7. 控制价清单见附件。

投标人名称（公章）：

投标人法定代表人或代理人（签字或盖章）：

年 月 日

七、明细报价表

投标人名称（盖章）：

采购项目编号：

序号	项目点位	项目名称	尺寸	工艺	数量	单位	控制价	单价	报价（元）
1	一号教学楼	教学楼外西侧砖墙	5780*6340mm	大字：2cm 高密度雪弗板+亚克力贴面 小字：5mm 亚克力 几何造型：1.5-2cm 雪弗板+亚克力贴面 美陈安装：模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	1	项	9200		
2		教学楼外东侧侧砖墙	雪弗板：10mm 字体：300mm（最大） 7000*2670mm	格栅：20mm*20mm*1.0mm 镀锌板方管汽车烤漆+2cm 高密度雪弗板通体烤漆+钣金焊接汽车烤漆（禁用自喷漆） 造型底板字：1cm 高密度雪弗板+进口机器进口油墨高清 UV 打印（Docan：H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	1	项	14000		
3		教学楼外西侧侧白墙	3260*4500mm	上半部分：1cm 高密度雪弗板+进口机器进口油墨高清 UV 打印（Docan：H1000/H1000GT） 下半部分：1cm 高密度雪弗板+进口机器进口油墨高清 UV 打印（Docan：H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	1	项	6000		
4		一楼大厅玻璃腰封	h150mm	玻璃贴+进口机器进口油墨高清 UV 打印（Docan：H1000/H1000GT）	1	项	560		
5	一楼大厅	大厅立柱装置	树冠：7680x5300mm(3500) 柱子：800*3500mm(5500)	柱子：3mm 木工板打底+批灰打磨+装饰墙贴（高密度造型防撞棉） 树冠：1cm 高密度雪弗板汽车烤漆（禁用自喷漆）	2	项	34000		
6		大厅造型玻璃贴	2400*3600mm	定制进口艺术玻璃贴+进口机器进口油墨高清 UV 打印（Docan：H1000/H1000GT）	18	平方	75		

7		大厅定制造型墙贴	2000*1000mm	定制高清防水 PVC 造型墙贴	1	组	270		
8	一楼教室通道入口处	入口处沉浸式装置	65 平方	定制造型叠层高密度 1cm 雪弗板汽车烤漆（禁用自喷漆） 美陈安装：模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	1	组	44000		
9	一楼守则墙	沉浸式造型墙	3000x1800mm	1.2mm 镀锌板钣金定制叠层造型装置+进口机器定制墙布 UV 打印	1	项	16000		
10				墙布美陈安装：刷渗透基膜 2 道 专用粘结剂	1	项			
11	二楼圆弧会议室	会议室外墙面荣誉墙	内容才尺寸： 4200x1500mm	进口机器定制墙布 UV 打印、1cm 高密度雪弗板汽车烤漆雕刻字（禁用自喷漆）	1	项	8490		
12			墙布尺寸： 4200*2500mm	墙布美陈安装：刷渗透基膜 2 道 专用粘结剂	1	项			
13		会议室对面两侧墙面笑脸墙	内容才尺寸： 9000x1500mm	进口机器定制墙布 UV 打印、1cm 高密度雪弗板汽车烤漆（禁用自喷漆）+进口机器进口油墨高清 UV 打印（Docan：H1000/H1000GT）	1	项	11000		
14			墙布尺寸： 9000*2500mm	墙布美陈安装：刷渗透基膜 2 道 专用粘结剂	1	项			
15	三楼内圆弧大厅	三楼内圆弧平台区	弧形顶： 1000x1500mm 网 3000x1600mm m（4 个）	进口机器定制墙布 UV 打印 +1cm 造型高密度雪弗板汽车烤漆（禁用自喷漆）+立体字+定制叠层雪弗板造型顶（不含家具和灯具）	1	项	19000		
16			黑板： 2200x1200mm 军事文化墙 墙布： 5300x2500mm	墙布美陈安装：刷渗透基膜 2 道 专用粘结剂	1	项			

17	一层 廊道	艺术之 路	6000x2000 mm	艺术造型高密度 2cm 雪弗板 雕刻、汽车烤漆(禁用自喷漆) 美陈安装 : 模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	1	项	4400		
18			2370x2000 mm	30mm (直径)*1.5mm (厚度) 镀锌圆管+定制造型 1.2mm 镀 锌板钣金翻转牌+丝网印刷	1	项	18000		
19			手绘 IP: 300x2000m m	定制高清防水 PVC 造型墙贴	1	项	680		
20	二楼 活动 区	初心园	磁吸板: 5000*2000 mm	定制造型磁吸板(木工板打底 +自粘性软磁白板) 1.2mm 钣 金造型外框	1	项	2700		
21			毛毡板 600*900mm	定制造型聚酯纤维板+木制外 框	3	块	215		
22			党旗文化 墙: 5000x1500m m	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆+进口机器进口油墨 高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 : 模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定漆	1	项	2700		
23	二层 廊道	历史之 路	6000x2500 mm	进口机器定制墙布 UV 打印、 1cm 高密度雪弗板汽车烤漆 (禁用自喷漆)+进口机器进 口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT)	1	项	9000		
24				墙布美陈安装 : 刷渗透基膜 2 道 专用粘结剂	1	项			
25	三楼 活动 区	科技园	星空顶部 造型: d4000mm	进口机器定制墙布 UV 打印+ 进口机器进口油墨高清 UV 打 印 (Docan: H1000/H1000GT)	1	项	5100		
26				墙布美陈安装 : 刷渗透基膜 2 道 专用粘结剂	1	项			
27			毛毡板 600*900mm	定制造型聚酯纤维板+木制外 框	3	块	215		

28			齿轮造型 6100x2500 mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	1	项	7500		
29	三层 廊道	科技之 路	4000x1500 mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	1	项	4100		
30	一层 楼梯 间（5 个） （适 应一 二年 级低 年级 小朋 友阅 读习 惯）	1 号（一 层大厅 西侧）	4500x1500 mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	1	项	4100		
31			4500x1500 mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定（不包含定制 书柜）	1	项	4100		
32		2 号（一 层廊道 西侧）	4000x2000 mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定（不包含定制 书柜）	1	项	3000		
33		3 号（一 层廊道 东北侧）	4000x2000 mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定（不包含定制 书柜）	1	项	3000		

34			4000x2000 mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定（不包含定制 书柜）	1	项	3000		
35		4 号（一 层廊道 东侧）	5000x1500 mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定（不包含定制 书柜）	1	项	3000		
36			350*400*5 1mm (30L)	带轮分类垃圾桶（环保装置）	1	组	400		
37		5 号（一 层廊道 南北侧）	7500x1500 mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	1	项	6300		
38	一号 教学 楼楼 梯侧 墙面	1 号的 1-4 层 楼梯侧 墙面	楼梯平台 墙面 八礼四仪： 2500x1000 mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） +5mm 亚克力字 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	1	项	2750		
39			楼梯侧墙 面： 2000x1000 mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	4	项	1700		
40		2 号的		定制造型 10mm 高密度雪弗板	4	项	1700		

41		1-4 层 楼梯侧 墙面	楼梯侧墙 面: 2000x1000 mm	汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定		项			
42		3 号的 1-4 层 楼梯侧 墙面	楼梯侧墙 面: 2000x1000 mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	4	项	1700		
43						项			
44		4 号的 1-4 层 楼梯侧 墙面	楼梯侧墙 面: 2000x1000 mm	定制造型 10mm 雪弗板+UV 定 制造型 10mm 高密度雪弗板汽 车烤漆（禁用自喷漆）+进口 机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	4	面	1700		
45									
46		5 号的 1-4 层 楼梯侧 墙面	平台墙面: 2500x1000 mm（2 组）	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	7	面	1750		
47			楼梯侧墙 面: 2000x1000 mm（5 组）						
48	通用 教室	班牌	110mm*270 mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造 型 3mm 亚克力+进口机器进口 油墨高清 UV 打印（Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	27	面	60		
49		班级信 息栏	400mm*600 mm	定制造型 10mm 亚克力+定制 造型 3mm 亚克力+进口机器进 口油墨高清 UV 打印（Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	27	面	120		
50		各个班 级的文 化墙	2400x800m m	定制造型 10mm 雪弗板+进口 机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	24	面	1050		

51		各班级黑板上方的国旗	400mm*600mm	定制造型 10mm 亚克力+定制造型 3mm 亚克力+进口机器进口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 : 模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	27	面	160		
52		手持班牌	470mm*270mm	定制造型不锈钢+定制造型高清车贴	24	个	155		
53	功能教室 (科学教室、美术教室、音乐教室、书法教室等)	功能教室班牌	110x270mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造型 3mm 亚克力+进口机器进口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 : 模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	13	块	60		
54		文化墙	2000x1000mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板汽车烤漆 (禁用自喷漆)+进口机器进口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 : 模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	13	面	1280		
55		信息栏	400mm*600mm	定制造型 10mm 亚克力+定制造型 3mm 亚克力+进口机器进口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 : 模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	13	块	120		
56	洗手间	洗手间门牌	250x200mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造型 3mm 亚克力+进口机器进口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 : 模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	38	块	85		
57		洗手间镜子标语	400mm*600mm	定制造型 3mm 亚克力+进口机器进口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 : 模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	38	面	120		

58		洗手间 门上标 语	200*300mm	定制黑胶哑膜造型高清车贴	76	面	13		
59		洗手间 墙面文 化	1360x810m m, 905x1010m m	定制木制相框+设计卡纸（可 更换）	38	组	950		
60	教师 办公 室	门牌	270mm*110 mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造 型 3mm 亚克力+进口机器进口 油墨高清 UV 打印（Docan： H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	6	块	60		
61		文化墙	2000x700m m（12 组）	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan：H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	12	面	1680		
62		出勤表	300x420mm	1.2mm 镀锌板钣金汽车烤漆+ 铝板插槽+滑动装置	6	块	150		
63	行政 办公 室	门牌	270mm*110 mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造 型 3mm 亚克力+进口机器进口 油墨高清 UV 打印（Docan： H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	3	块	60		
64		文化墙	2000x700m m	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进 口机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan：H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	6	面	1480		
65		出勤表	300x250mm	1.2mm 镀锌板钣金汽车烤漆+ 铝板插槽+滑动装置	3	块	118		
66	一层 卫生 室	门牌	350x400mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造 型 3mm 亚克力+进口机器进口 油墨高清 UV 打印（Docan： H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	1	块	85		

67		文化墙	2000x700mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进口 机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	1	面	1480		
68	会议室	门牌	270mm*110mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造 型 3mm 亚克力+进口机器进口 油墨高清 UV 打印（Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	2	块	60		
69		文化墙	2000x700mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进口 机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	4	面	1480		
70	研讨室	门牌	270mm*110mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造 型 3mm 亚克力+进口机器进口 油墨高清 UV 打印（Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	2	块	60		
71		文化墙	2000x700mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进口 机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	1	面	1400		
72	母婴室	门牌	350x400mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造 型 3mm 亚克力+进口机器进口 油墨高清 UV 打印（Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	1	块	85		
73		文化墙	2000x700mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板 汽车烤漆（禁用自喷漆）+进口 机器进口油墨高清 UV 打印 （Docan: H1000/H1000GT） 美陈安装：模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	1	面	1480		

74	备用空间	门牌	350x400mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造型 3mm 亚克力+进口机器进口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 : 模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	5	块	85		
75	工具房	门牌	350x400mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造型 3mm 亚克力+进口机器进口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 : 模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	1	块	85		
76	其他教室	门牌	180x400mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造型 3mm 亚克力+进口机器进口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 : 模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	4	块	60		
77	一楼接待室	门牌	350x400mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造型 3mm 亚克力+进口机器进口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 : 模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	1	块	85		
78		文化墙	2000x700mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板汽车烤漆 (禁用自喷漆)+进口机器进口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 : 模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	2	面	1700		
79	图书馆	门牌	350x400mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造型 3mm 亚克力+进口机器进口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 : 模板定位 专用胶粘贴专用胶固定	1	块	85		
80		图书馆的外墙要做文化墙	10000x1500mm	定制造型 10mm 高密度雪弗板汽车烤漆 (禁用自喷漆)+进口机器进口油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 定制造型磁吸黑板+顶制造型	1	面	7580		

81				聚酯纤维板+车贴(尺寸详见 示意效果图) 美陈安装 :模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	1	面	7580		
82					1	面	7580		
83	教学 楼楼 梯台 阶	楼梯台 阶地贴	600x150mm	异形地贴、墙贴、色彩装饰、 警示语、标语	5 组楼 梯 各 4 段 台阶	段	640		
84	教学 楼各 楼层	各楼层 标识导 示牌	400x860mm	定制造型 5mm 亚克力+定制造 型 3mm 亚克力+进口机器进口 油墨高清 UV 打印 (Docan: H1000/H1000GT) 美陈安装 :模板定位 专用胶 粘贴专用胶固定	4	块	350		
85	教学 楼大 厅及 楼道 地面	教学楼 1-3 层 节点指 引地贴	/	定制造型艺术高清地贴	836	平方	85		
86	校 门 口	标识导 示	左 1000*1500 mm	定制造型 1.2mm 镀锌板汽车 烤漆 (禁用自喷漆)	1	/	9400		
87		卡通地 图	右 1200*1500 mm	定制造型 1.2mm 镀锌板汽车 烤漆 (禁用自喷漆)	1	/	9500		
88	一号 教学 楼南 门外 步道	彩虹步 道	34300x780 0mm	底漆+耐候性丙烯酸聚氨酯地 坪漆	268	平方	130		
89	一号 教学 楼南 门外 楼梯	彩虹台 阶	11000x470 0mm	底漆+耐候性丙烯酸聚氨酯地 坪漆	52	平方	118		

90	一号 教学 楼南 门外	东草坪	3200*500* h2600mm	定制艺术造型玻璃钢装置 工艺：玻璃纤维布+196 不饱 和树脂+国标镀锌钢材+汽车 专用漆 基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓，开挖回填	1	个	60000		
91			660*660*h 2000mm	定制艺术造型玻璃钢装置 工艺：玻璃纤维布+196 不饱 和树脂+国标镀锌钢材+汽车 专用漆 基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓，开挖回填	1	个	13900		
92			d2500mm, h 2500mm	定制艺术造型玻璃钢装置 工艺：玻璃纤维布+196 不饱 和树脂+国标镀锌钢材+汽车 专用漆 基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓，开挖回填	4	个	16000		
93			300*300xh 350mm	定制艺术造型玻璃钢装置 工艺：玻璃纤维布+196 不饱 和树脂+国标镀锌钢材+汽车 专用漆 基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓，开挖回填	12	个	450		
94			2500*1000 *h760mm	定制木艺造型装置 基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓，开挖回填	1	个	4300		
95			d430-500* 2200mm	定制木艺造型装置 基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓，开挖回填	2	组	4300		
96			d1200*h28 00mm	定制铁艺造型装置 基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓，开挖回填	2	个	1600		
97			d800*h200 0mm	定制铁艺造型装置 基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓，开挖回填	6	个	1000		

98		桌子: d1200*700 mm	定制木艺造型装置、喷漆打磨	1	组	12700		
99		木桩椅: d400*h400 mm	定制造型原木树墩凳、喷漆打磨	18	个	450		
100		2000*1800 mm	定制造型密度板贴防水书写层+热转印木纹+镀锌板+基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓, 开挖回填	1	块	6400		
101		护栏单片 尺寸: 440*h840m m 护栏共 5 段, 每段 12 片	PVC 塑钢护栏、开挖回填	1	组	5900		
102		6000*1000 0*3000mm	涂银布+钢支架、基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓, 开挖回填	1	组	6800		
103		600*h1600 mm	户外防腐碳化木定制造型导示牌、基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓, 开挖回填	1	组	3150		
104		一桌四椅/ 组 桌子: d600*h590 mm 椅子: d300*h300 mm	定制艺术造型玻璃钢装置 工艺: 玻璃纤维布+196 不饱和树脂+国标镀锌钢材+汽车专用漆 基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓, 开挖回填	3	组	4150		
105		/	定制雪弗板造型卡通人型立牌+钢结构支架+基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓, 开挖回填	5	组	2500		

10 6			/	定制三井 IP 求求玻璃钢造型 装置 工艺：白金玻璃纤维布+196 不饱和树脂+国标镀锌钢材+ 汽车专用漆 基础 C25 混凝土 12 号钢筋 24 号地脚螺栓，开挖回填	1	组		
10 7		西草坪	/	定制三井 IP 求求玻璃钢造型 装置 工艺：白金玻璃纤维布+196 不饱和树脂+国标镀锌钢材+ 汽车专用漆 基础 C25 混凝土 12 号钢筋 25 号地脚螺栓，开挖回填	1	组	46000	
10 8			/	定制三井 IP 求求玻璃钢造型 装置 工艺：白金玻璃纤维布+196 不饱和树脂+国标镀锌钢材+ 汽车专用漆 基础 C25 混凝土 12 号钢筋 26 号地脚螺栓，开挖回填	1	组		
除税价合计：								

法定代表人或被授权代表（签字或盖章）：

注：（1）投标人应当根据“项目技术要求和有关说明”和三井文化施工控制价清单（清单仅供参考）的内容在上表中详细填写；

（2）表格不够可自行延长。

（3）所有报价应确保计算正确无误。如出现报价金额大、小写不一致时，以大写金额为准；
 单项报价金额计算合计与投标总报价不一致时，以单项报价金额为准。

（4）报价金额全部采用人民币表示，投标报价精确到以元为单位的整数。

八、技术参数响应及偏离表

投标人名称（盖章）：_____

采购项目编号：_____

名称	采购要求	实报内容	偏离说明

法定代表人或被授权代表（签字或盖章）：_____

注：

- （1）本表不得删除；
- （2）如无任何技术偏离，请于本表 “偏离说明” 中注明 “无偏离”；
- （3）如有技术偏离项，请于本表中列明偏离内容，如需要可自行延长，其余无偏离内容不须赘述。

九、商务条款响应及偏离表

项目	招标文件要求	是否响应	投标人的承诺或说明
服务期限			
技术服务要求			
交付时间及地点			
付款条件			
其他			

十、技术方案、服务承诺、培训承诺

（内容格式自定）

.....

十一、其他格式附件

（一）投标函（格式）

投标函

致常州中采招投标有限公司：

我方收到贵方编号_____招标文件，经仔细阅读和研究，我方决定参加此项目的报价。

一、我方愿意按照招标文件的一切要求，提供本项目的报价，总价见《报价一览表》。

二、我方愿意提供招标文件中要求的文件、资料。

三、我方同意按招标文件中的规定，本投标文件报价的有效期限为报价截止之日起90天。

四、如果我方的投标文件被接受，我方将履行招标文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量，完成交货任务。

五、我方愿意遵守《中华人民共和国招标投标法》，并按《中华人民共和国民法典》、财政部《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和合同条款履行自己的全部责任。

六、我方认可并遵守招标文件所有的规定。

七、我方愿意按招标文件的规定填写《投标（报价）承诺函》。如我方在报价截止期后撤回投标及中标后拒绝遵守报价承诺或拒绝在规定的时间内与采购人签订合同，则接受政府采购监督管理部门的处理。

八、如果我方被确定为中标人，我方愿意向采购人交纳履约保证金。且我方如无不可抗力，又未履行招标文件、投标文件和合同条款的，一经查实，我方愿意赔偿由此而造成的一切损失，并同意接受按招标文件的相关要求对我方进行的处理。

九、我方决不提供虚假材料谋取成交、决不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人、决不与采购人、其它投标人或者采购代理机构恶意串通、决不向采购人、采购代理机构工作人员和评委进行商业贿赂、决不在招标过程中与采购人进行协商谈判、决不拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况，如有违反，无条件接受贵方及相关管理部门的处罚。

十、如果我们中标，我们将按照招标文件的规定向贵公司支付采购代理服务费；为执行合同，我们将按投标人须知有关要求提供必要的履约保证。

投标人（盖章）：

法定代表人或法定代表人授权代表签字或盖章：

电话：

传真：

通讯地址：

邮编：

(二) 关于资格的声明函 (格式)

关于资格的声明函

常州中采招投标有限公司:

我公司(单位)参加本次项目(项目编号: _____)招标活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录,我公司(单位)愿针对本次项目进行报价,投标文件中所有关于报价资格的文件、证明、陈述均是真实的、准确的。若有违背,我公司(单位)愿意承担由此而产生的一切后果。

投标人(盖章):

法定代表人或法定代表人授权代表(签字或盖章):

日期: _____年____月____日

备注: 上述所称“重大违法记录”,是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

(三) 法定代表人资格证明书和法定代表人授权委托书 (格式)

法定代表人资格证明书

姓名: _____ 性别: _____ 年龄: _____ 职务: _____
系 _____ (投标人名称) 的法定代表人。为实施 _____ 项目 (项目
编号: _____) 的工作, 签署上述项目的投标文件、进行合同谈判、签署合
同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标人: (公章)

法定代表人签字或盖章:

日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

法定代表人身份证
(双面复印件) 粘贴处

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：

_____（投标人名称）的_____（法定代表人姓名、职务）代表
投标人授权_____（被授权代表姓名）为_____项目（项目编
号：_____）报价的合法代理人，全权负责参加本次招标项目的报价、参与协商、签
约以及与之相关的各项工作。本投标人对代理人的所有签字负全部责任。

我公司（单位）对被授权代表的签名负全部责任。

在撤销授权的书面通知送达贵公司以前，本授权书一直有效，被授权代表签署的所有文件
（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤销而失效。

被授权代表情况：

姓名：_____ 性别：_____ 电话：_____ 职务：_____

单位名称（盖章）：

日期：_____年____月____日

法定代表人（签字或盖章）：_____

代理人（签字或盖章）：_____

法定代表人身份证

（双面复印件）粘贴处

代理人身份证：

（双面复印件）粘贴处

备注：

1. 法定代表人参加报价时，需携带法定代表人资格证明书和本人身份证原件。
2. 代理人参加报价时，需携带法定代表人授权委托书和本人身份证原件。

（四）承诺函（格式）

承诺函

致常州新园市政绿化有限公司：

我公司在此承诺，

1. 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，服从现场施工管理，做好各项质量检查记录。参加竣工验收、编制工程结算等；
2. 原材料满足相关技术标准，施工质量满足设计要求；
3. 在施工中发生的一切矛盾，由我公司自行解决，产生的费用由我公司承担；
4. 若在合同履行期限内出现两次由于我公司施工、养护进度不满足施工现场要求、相关其他技术标准达不到验收要求、未能及时解决地方矛盾导致工期延误等问题，贵公司有权利解除合同并追究由于我公司过失导致的经济损失；
5. 我公司在信用中国网站中无违法违规、较重或严重失信记录；
6. 我公司财务状况良好，依法缴纳税收和社会保障资金，具备履行合同所必需的设备和专业技术能力。我公司参加招标活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录，无不良行为记录，无其他法律、行政法规规定的禁止参与招投标活动的行为；
7. 我公司提交的投标文件中所有关于投标人资格的文件、证明和陈述均是真实的、准确的；
8. 我公司承诺该投标文件在竞争性磋商的全过程中保持有效，不作任何更改和变动；
9. 我公司愿按《中华人民共和国民法典》履行自己的全部责任并承担廉政责任；
10. 我公司同意遵守贵公司有关招标的各项规定；
11. 我公司承诺完全服从常州新园市政绿化有限公司的安排和指导；
12. 我公司开票税率为___，若后期我公司未能提供与以上税率相对应的发票，发票税率高于我公司承诺税率则按高税率发票入账，按我公司承诺税率结算；发票税率低于我公司承诺税率则扣除承诺税率与实际发票税率的差额后结算。若后期国家出台新的税率政策则根据相关法律条文进行结算；
13. 我公司对上述承诺的真实性负责。如有虚假，自愿放弃中标并依法承担相应责任。同时我们同意如贵公司要求，可以出示相关证明文件。

承诺人（盖章）：

年 月 日

承诺函

致常州新园市政绿化有限公司：

常州中采招投标有限公司：

我公司在此承诺，

1、同意将开评标时间提前至 2022 年 8 月 5 日下午 2 点整，对于本项目提前开评标事项无异议。

2、我公司对上述承诺的真实性负责。如有虚假，自愿放弃中标并依法承担相应责任。同时我们同意按贵公司要求，出示相关证明文件。

承诺人（盖章）：

年 月 日

(五) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（格式）

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明

我单位郑重声明：我单位具备履行本项采购合同所必需的设备和专业技术能力，为履行本项采购合同我单位具备如下主要设备和主要专业技术能力：

主要设备有：

主要专业技术能力有：

单位名称（公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年____月____日

(六) 参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式）

参加采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

声 明

我单位郑重声明：参加本次招标活动前 3 年内，我单位在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

单位名称（公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年____月____日

(七) 项目人员配置表 (格式)

项目人员配置表

投标人名称 (盖章): _____ 采购项目编号: _____

序号	姓名	年龄	本项目职责	持有证书

法定代表人或被授权代表 (签字或盖章): _____

注:

1. 表格不够可自行延长。

2. 上表内容须提供近三个月中任意一个月份 (不含报价当月) 经社保部门确认的社保缴纳名单复印件 (标注各人员所处位置) 和相关证书复印件作为填列证明材料, 证明材料请附在本表之后。

(八) 疫情期间参与采购活动开评标人员健康信息登记表

疫情期间参与采购活动开评标人员健康信息登记表

姓名		身份证号码	
单位名称			
单位地址			
个人住址			
单位电话		个人手机	
人员身份	☐ 采购人代表 ☐ 投标人代表 ☐ 评标专家		
参加： ☐ 开标 ☐ 评标			
项目名称			
个人健康情况			
有无发热、乏力、干咳、气促情况 ☐ 有 ☐ 无			
近 14 天内是否来自（或途径）疫情重点地区和高风险地区？ ☐ 否 ☐ 是 ， 到达时间为：_____			
近 14 天内是否离开过常州？ ☐ 否 ☐ 是			
离开常州往		返常日期	
途径（换乘）		途径日期	
近 14 天内是否有与来自疫情重点地区和高风险地区的人员接触情况？ ☐ 否 ☐ 是 ， 接触时间为：_____			
本人承诺以上信息真实准确。如有不实，愿承担由此引起的一切后果及法律责任。 申报人（签名）： 单位（公章）： 日期：			

存在瞒报或审查不严的企业，一经发现将严肃处理，在诚信体系中予以记录，并报有关部门依法追究责任人。

友 情 提 醒

各投标人：

您好！

为了提高贵单位的投标文件的有效性，减少不必要的无效报价，特友情提醒注意以下几点：

1. 请谨记招标文件上表述的各项事宜时间节点，特别是开标时间和地点，迟到的将一律不能进入开标室。
3. 投标文件应按要求密封，U 盘单独密封，并在封袋上加盖投标人公章。
3. 投标文件须按招标文件《二、投标人须知》及《六、投标文件格式》中相关要求装订、密封、标记、盖章和签署。投标文件封袋须加盖投标人公章。
4. 投标文件中的证明文件及资料需提供复印件并加盖公章，有要求提供原件或公证件的必须将原件或公证件携带至开标现场备查或核查。
5. 需要提供样品的，请严格按招标文件要求提供，同时注意密封、隐蔽标签的相关要求。
6. 因招标文件文字表述有限，鼓励您现场踏勘，可以在投标前充分了解现场环境、项目进度和质量要求等信息，为贵单位有针对性的制作投标文件积累充分的原始资料。
7. 设定最高限价的，超过限价一律废标。
8. 请精心仔细审阅招标文件，特别是加粗部分的文字。如有疑问，请按招标文件要求进行询疑。

我单位十分欢迎贵单位对招标采购组织工作提出宝贵意见和建议。电话：0519-86661066
最后祝贵单位投标成功！

本招标文件的最终解释权归常州中采招投标有限公司所有。

（全文完）