

建设监理合同协议书

合同编号: CZZCJC2022003

委托人 常州市城市防洪工程管理处 与监理人 江苏科兴项目管理有限公司
经双方协商一致, 签订本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 2022 年市级水利工程维修养护项目施工监理
2. 工程地点: 常州市
3. 工程规模:
4. 工程总投资: 约 785 万元
5. 工程总工期: 自合同签订之日起至竣工验收合格之日止 (若有特殊情况则顺延)

二、监理范围

1. 监理项目名称: 2022 年市级水利工程维修养护项目施工监理
2. 监理项目内容及主要特性参数:

序号	项目名称	主要建设内容	预算金额 (万元)
1	横塘河北枢纽 液压系统更新 改造工程	横塘河北枢纽 16 缸液压系统更新改造, 1 孔 4 缸, 4 孔 16 缸	200
2	大运河东枢纽 节制闸防腐及 整形工程	东枢纽节制闸多年运行闸门局部锈蚀, 两扇闸门多 次被过往船只碰撞局部变形, 计划对闸门进行整形, 并防腐出新	100
3	2022 年金属结 构防腐维护	湖塘片管理所南运河枢纽等枢纽金属结构防腐出 新; 北港片管理所童子河闸站等闸站金属结构防腐 出新	20
4	青龙片管理所 现地控制柜及 厂房动力柜更 换项目	因电气设备陈旧、老化, 且多次发生故障, 对青龙 片管理所所辖各枢纽现地控制柜改造	67.5
5	现地控制柜及 厂房动力柜更 换项目	湖塘片管理所南运河枢纽等枢纽现地控制封堵, 线 路整理、行车钢丝绳更换; 雕庄片管理所丁横河枢 纽现地控制柜改造及各枢纽控制柜线路整理	60
6	刘塘浜泵站闸 门更新改造工 程	刘塘浜泵站闸门已运行多年, 外河侧进水侧闸门一 破损, 且几扇闸门吊点老化严重, 易断裂, 闸门门 槽设计也存在缺陷, 需对闸门进行整体改造, 并对	46.75

		螺杆启闭机进行维护保养	
7	澡港河南枢纽清污机链轮更换	澡港河南枢纽清污机多年运行, 尼龙滚轮链条老化, 磨损严重, 且运行不稳定, 需对内外河 10 台清污机尼龙链条进行更换不锈钢滚轮	16
8	2022 年机组大修工程	澡港河南枢纽 2、3、4 机组大修; 北塘河枢纽 1、3 机组大修; 西市河泵站 1、2, 东市河泵站 2, 3, 三井河东泵站 1, 童子河闸站 2, 花园后塘河 3 机组大修	180
9	2022 年沿江水 利应急抢险工 程	外江侧靠船墩(编号北 11 号)和一节人行便桥加固维修工程、外江侧河床清淤及枢纽金属结构防腐等	65
		茅庵排涝站东侧的长江堤防道路维修工程, 长江堤防道路南侧路基加固约 40m, 路基后侧围墙拆除约 40m, 路面修补约 40m。	30

注: 2022 年度若有另外的工程项目, 也委托中标单位进行监理。

主要特性参数按照施工方案及设计图。

3. 监理项目投资: 以工程结算审定价为基准

4. 监理阶段: 常州市城市防洪工程管理处 2021 年度工程的施工阶段

三、监理服务内容、期限

1. 监理服务内容: 按专用合同条款约定。

2. 监理服务期限: 自合同签订之日起至竣工验收合格之日止(若有特殊情况则顺延)

四、监理服务酬金

监理正常服务酬金为工程审定价的 3.2 % , 由委托人按专用合同条款约定的方式、时间向监理人支付。

五、监理合同的组成文件及解释顺序

1. 监理合同书(含补充协议);
2. 中标通知书;
3. 专用合同条款;
4. 通用合同条款;
5. 双方确认需进入合同的其他文件。

六、本合同书经双方法定代表人或其授权代表人签名并加盖本单位公章后生效。

本合同一式 7 份, 具有同等法律效力, 委托人执 4 份, 监理人执 2 份, 代理

机构 1 份。

委 托 人：(签章)

地 址：

法定代表人：(签字)

开户银行：

账 号：

邮 编：

电 话：

监 理 人：

地 址：

法定代表人或委托代理人：

开户银行：

账 号：

邮 编：

电 话：

合同备案：

代理机构(盖章)：常州中采招投标有限公司

本合同签订于：2022 年 月 日